# ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส.1

## องค์การบริหารส่วนตำบลลำภี

| ที่ | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสาร | หน้าสำรวจ | สถานที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล) | ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | ลักษณะการทำประโยชน์ ( ไร่ - งาน - ตร.ว. ) | | | | เนื้อที่ ( ตร.วา ) | ราคาประเมินต่อตารางวา ( บาท ) | ราคาประเมินที่ดิน ( บาท ) | ที่ | บ้านเลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ขนาดพื้นที่ ( ตร.ม. ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร ( บาท ) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง ( บาท ) | ค่าเสื่อม | | ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม ( บาท ) | ลักษณะการทำประโยชน์สิ่งปลูกสร้าง | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | อายุ | คิดเป็นค่าเสื่อม | | พื้นที่ ( ตร.ม. ) | | สัดส่วนร้อยละ | ราคาประเมิน ( บาท ) |
| 1 | น.ส.3 ข | 138 | 28 | 1 / ลำภี | ( 1 ) | 10 | 0 | 41.0 | 4041 | 600.00 | 2,424,600.00 | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | ( 2 ) | 0 | 0 | 2.0 | 2 | 600.00 | 1,200.00 | 1 | - | 103 | ตึก | 21 | 9,000.00 | 189,000.00 | 2 | 3,780.00 | 185,220.00 | ( 3 ) | 9 | 42.86 | 79,385.29 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | ( 6 ) | 12 | 57.14 | 105,834.71 |
| 2 | น.ส.3 ข | 290/138 | 126 | 1 / ลำภี | ( 1 ) | 3 | 0 | 5.0 | 1205 | 600.00 | 723,000.00 | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | ( 2 ) | 0 | 1 | 0.0 | 100 | 600.00 | 60,000.00 | 1 | 195 | 103 | ตึก | 90 | 9,000.00 | 810,000.00 | 30 | 405,000.00 | 405,000.00 | ( 5 ) | 90 | 100.00 | 405,000.00 |
| 3 | น.ส.3 ข | 291/138 | 126 | 1 / ลำภี | ( 1 ) | 5 | 2 | 29.0 | 2229 | 600.00 | 1,337,400.00 | | | | | | | | | | | | | |
| 4 | น.ส.3 ข | 292/138 | 292 | 1 / ลำภี | ( 1 ) | 4 | 2 | 77.0 | 1877 | 600.00 | 1,126,200.00 | | | | | | | | | | | | | |
| 5 | น.ส.3 ข | 293/138 | 126 | 1 / ลำภี | ( 1 ) | 8 | 2 | 63.0 | 3463 | 600.00 | 2,077,800.00 | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | ( 2 ) | 0 | 1 | 0.0 | 100 | 600.00 | 60,000.00 | 1 | 113 | 103 | ตึก | 84 | 9,000.00 | 756,000.00 | 30 | 378,000.00 | 378,000.00 | ( 5 ) | 84 | 100.00 | 378,000.00 |

**หมายเหตุ :** ลักษณะการทำประโยชน์ : (1) : ประกอบเกษตรกรรม , (2) : สิ่งปลูกสร้าง , (3) : อื่นๆ , (4) : ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ , (5) : ที่อยู่อาศัย , (6) : ที่อยู่ / บ้านเลขที่ * : สิ่งปลูกสร้างคร่อมแปลงที่ดิน